

Herzlich Willkommen!

Mit Buchung einer unserer Ferienwohnungen wird nachfolgende **Hausordnung** anerkannt.

1 – Unsere **Kontakt**daten entnehmen Sie bitte den Visitenkarten die auf dem Tisch im Eingangsbereich ausliegen. Sie können diese gerne mitnehmen um uns jederzeit zu erreichen.

Eine weitere Möglichkeit besteht, den Telefonapparat im Eingangsbereich mit der internen Nummer ,31‘ zu nutzen.

2 – Ihre **Wünsche** können Sie gerne an unsere Pinnwand im Eingangsbereich anbringen. Wir sind immer für neue Ideen und Anregungen dankbar.

3 - Sollten Sie in unserem Haus etwas vermissen, wenden Sie sich bitte an uns.

4- Soweit es für Sie erkenn- und feststellbar ist, informieren Sie uns bitte schnellstmöglich über entstandene **Schäden**. Somit ist es uns möglich, auch für unsere nachfolgenden Gäste wieder einen einwandfreien Zustand unserer Ferienwohnungen herstellen zu können.

Der Gast haftet für alle Schäden. Beschädigtes, verlorenes oder zerstörtes Inventar wird zum Wiederbeschaffungspreis in Rechnung gestellt.

5 – Im gesamten Ferienhaus Finster ist **rauchfreie Zone**. Gerne können Sie im Freien vor der Haustüre rauchen. Es stehen Sitzmöglichkeiten und Aschenbecher zur Verfügung.

6 – **Haustiere** sind in den Ferienwohnungen nicht erlaubt.

7- Grundsätzlich bitte **keine Kerzen** oder ähnliches anzünden. Wir befinden uns mitten in der Altstadt. Ein Brand hätte verheerende Folgen.

8 - Der Vermieter ist berechtigt, die Ferienwohnung bei Bedarf zu betreten.

9 - **Müll:** Unsere Abfallentsorgung sieht die Trennung nach Papier, Dosen, Glas, Rest- und Biomüll vor. Im Eingangsbereich stehen markierte Behälter bereit, sowie ein gelber Sack für den grünen Punkt. Bitte unterstützen Sie uns dabei und entsorgen Sie weder Hygieneprodukte noch Essensreste in der Toilette. Weitere Fragen hierzu beantworten wir Ihnen gerne.

10 - **Haftung:** Der Mieter haftet für Beschädigungen jeglicher Art zum Wiederbeschaffungswert. Ebenso bei Verlust des Schlüssels der Haus-Schließanlage. Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Somit ist es uns möglich, auch für unsere nachfolgenden Gäste einen einwandfreien Zustand unserer Ferienwohnungen wieder herstellen können. Der Vermieter haftet nicht für **Wertgegenstände** des Mieters.

11 - **Sorgfaltspflicht:** Die **Hauseingangstür** soll grundsätzlich geschlossen sein. **Fenster und Türen** sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen (keine Kipp-Stellung!), um Schäden zu vermeiden, die durch Unwetter entstehen können. Der **Wohnungsschlüssel** ist nicht an Außenstehende weiterzugeben.

12 - **Ruhezeiten:** Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, in der Zeit von 22:30 Uhr bis 6:30 Uhr die Nachtruhe einzuhalten.

Besten Dank für Ihr Verständnis!

Ihre Vermieter